拍卖目录

编号	标的名称	建筑面积 ㎡	标的名称	面积 M²	产权证号	评估参考价（万元）
1	办公室	132.89	车位（1#/-2 层 No.187）	36.87	沪房地虹字（2011）第 013689 号	255.4280
2	办公室	49.15	车位（1#/-2 层 No.186）	36.87	沪房地虹字（2011）第 013690 号	127.2388
3	办公室	132.21	车位（3#-1 层 No.273#）	49.12	沪房地虹字（2011）第 013691 号	254.3871
4	办公室	81.02	车位（3#-1 层 No.43）	49.12	沪房地虹字（2011）第 013692 号	176.0254
5	办公室	162.61	车位（1#-2 层 No.248）	36.87	沪房地虹字（2011）第 013694 号	300.9234
6	办公室	167.27	车位（1#-2 层 No.189）	36.87	沪房地虹字（2012）第 004204 号	308.0569
7	办公室	190.66	车位（1#-2 层 No.188）	36.87	沪房地虹字（2012）第 004206 号	343.8623
8	办公室	123.22	车位（1#-2 层 No.247）	36.87	沪房地虹字（2012）第 004210 号	240.6252
9	办公室	89.42	车位（1#-2 层 No.246）	36.87	沪房地虹字（2012）第 004214 号	188.8841
	合 计	1128.45		356.33	总起拍价：	2200 万元

说明：

（1）拍卖标的位于上海市虹口区曲阳路 898 号，办公室所在楼层为 11 层/12 层，9 个车位位于该栋建筑物地下负一层、负二层（伊敏河路 99 弄），建成时间 2008 年；

（2）上述 9 个办公室和 9 个车位整体拍卖；

（3）竞买保证金为 200 万元人民币。