(西大沟综合治理工程(一期)监理服务)评 审 报告

项目名称：西大沟综合治理工程（一期）监理服务

项目编号：JH24－210307－00001

包　　号：001

采购方式：竞争性磋商

竞争性磋商公告刊登媒体：“辽宁政府采购网”

竞争性磋商公告发布时间：2024 年 01 月 24 日

评审时间：2024 年 02 月 19 日 北京时间 09：56 时

评审地点：鞍山市公共资源交易中心

磋商文件发出情况：共 6 份，分别是：中和德汇（沈阳）工程技术有限公司，辽宁诚博工程项目管理有限公司，大连建安工程建设监理有限公司，盘锦融达建设监理有限公司，鞍山新科信项目管理有限公司，大连市宏远建设监理咨询有限公司

递交响应文件情况：共 5 份，分别是：辽宁诚博工程项目管理有限公司，大连建安工程建设监理有限公司，大连市宏远建设监理咨询有限公司，盘锦融达建设监理有限公司，中和德汇（沈阳）工程技术有限公司

磋商小组成员：磋商小组由 3 人组成，其中采购人代表 1 人徐喆，评审专家 2 人,分别是：周进，吴思宁，经磋商小组民主推举，周进为本项目磋商小组组长。

评审方法：本项目采用综合评分法（详见磋商文件）。

评审过程：

一、 磋商小组对供应商进行资格审查

5 家供应商通过了资格审查。

0 家供应商未通过资格审查。

二、 磋商小组对通过资格审查的供应商进行符合性审查

5 家供应商通过了符合性审查。

0 家供应商未通过符合性审查。

三、磋商小组对通过符合性审查的供应商进行磋商

磋商小组根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商并要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

四、竞争性磋商小组对通过符合性审查的供应商进行综合评分

磋商小组按照磋商文件规定的评审办法和标准，分别从价格部分、商务部分及技术部分进行了综合评分，并进行核对、汇总，最终得出本项目供应商的综合得分。

五、磋商小组直接确定成交供应商

磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序排序如下：

排序	成交候选供应商	最后报价	评审价格	综合得分
1	大连市宏远建设监理咨询有限公司	0．95（%）	0．95（%）	83．68
2	中和德汇（沈阳）工程技术有限公司	0．73（%）	0．73（%）	73
3	大连建安工程建设监理有限公司	0．99（%）	0．99（%）	57．37

受采购人的委托，磋商小组直接确定排名第一成交候选供应商大连市宏远建设监理咨询有限公司为成交供应商。

成交供应商：大连市宏远建设监理咨询有限公司

成交内容：

服务类

名称：西大沟综合治理工程（一期）监理服务（C20020600 工程监理服务）

服务范围：1．施工监理1．1　参加施工图会审和交底。1．2　参与分项、分部工程、关键工序的质量检查和验收。对隐蔽工程进行全过程监理。1．3 审查施工承包人提交的施工组织设计、施工技术方案、施工质量保证措施、安全文明施工措施。1．4 审查施工进度计划，并监督、协调实施。1．5 审查施工承包人开工申请报告。1．6 审查施工承包人质保体系和质保手册并监督实施。1．7 检查现场施工人员中特殊工种持证上岗情况。1．8 负责审查施工承包人编制的“施工质量检验项目划分”并督促实施。1．9 检查施工现场原材料、构件的采购、入库、保管、领用等管理制度及其执行情况。1．10 参加主要设备的现场开箱检查。对设备保管提出监理意见。1．11 遇到威胁安全的重大问题及重大质量隐患问题时，有权提出“暂停施工”的通知，并通报项目单位。1．12 监督施工现场安全文明施工管理1．13 审查承包人工程结算书。工程付款必须有监理工程师签字。1．14 监督施工合同的履行、维护项目单位和承包人的正当权益。1．15 监理单位每旬

向项目单位通报监理情况，每月末向项目单位进行综合汇报。2. 监理资料的整理。编制整理监理工作的各种文件、通知、记录、检测资料、图纸等。合同完成或终止时交给项目单位。。3. 监理要求。3. 1 本工程的监理服务期从签订合同之日开始至工程通过竣工验收交付使用为止，但在工程质量保修期内，监理单位应承担相应的义务和责任。。3.2 监理单位必须严格按照国家有关建设监理规定进行监理。。3. 3 监理单位对本工程所使用的大宗材料和主要、重要材料的检测试验必须与施工单位同步，并独立进行，不得使用施工单位的任何检测资料和测试设备。。3. 4 项目的监理负责人须具有注册监理工程师证书。。3. 5 供应商应承诺对项目单位有关人员进行相关监理内容的培训。。3. 6 监理单位不得与承担本工程的设计单位、施工承包人及材料、设备供应商发生经济利益关系。。3. 7 监理办公条件：由监理单位自己负责。。3. 8 施工单位在夜间施工和在节假日施工时，监理人员必须在场。。3. 9 监理人员必须统一着装，包括安全帽。。4. 其他。采购人根据委托的监理范围和内容，在必要时向供应商提供与监理范围和内容有关的技术资料。。五、技 术 规 范。本工程的监理服务均须执行中华人民共和国国家标准及建设部颁发的有关房屋建筑工程现行的规程、标准、规范、办法及建设部、辽宁省建设行政主管部

服务要求：磋商小组根据采购文件和磋商情况进行判定

服务时间：2024 年 4 月 15 日至 2024 年 12 月 31 日（具体以合同签订日期为准）

服务标准：合格

成交金额：0．95（%）

磋商小组组长签字： 闫进

磋商小组成员签字： 张燕 吴思宁

2024 年 2 月 19 日